

## מפרט מיוחד בית עלמין וניקוז

המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/חוזה מס' \_\_\_\_\_

### פרק 00 מוקדמות

מפרט מיוחד זה בא להשלים, להוסיף או לשנות את המפרט הכללי, או פרקים רלבנטיים אחרים שלו.

#### 00.01 תאור העבודה ותנאים מיוחדים

במסגרת מכרז זה בבית העלמין במישור אדומים יש לבצע תיקוי קירות וקירות תמך, תיקון והשלמת ריצופים וניקוז השטח כולל קו ניקוז.

#### 00.02 תאום עם קבלנים אחרים

יתכן ובמקביל לבצוע עבודת הקבלן על פי מכרז/חוזה זה, יועסקו באתר העבודה קבלנים נוספים ע"י המזמין ו/או גורמים אחרים. לשם תאום העבודה עם עבודת הקבלנים האחרים, יהיה המפקח רשאי לשנות את סדר הביצוע של עבודות הקבלן, ושנוי זה לא יהווה עילה להארכת לוח הזמנים כמצויין בחוזה, ולא יהווה עילה לתביעות כלשהן מצד הקבלן.

#### 00.03 תכניות לאחר בצוע (AS MADE)

תכניות AS MADE וקבצים יהיו בהתאם למפרט הרשות המקומית ויכלול את ביצוע כל הדרישות והנחיות לקליטת החומר הדיגיטאלי למערכת GIS.

### שיקום השטח כולל מילוי השלמת ריצוף

מפרט מיוחד זה בא להשלים, להוסיף או לשנות את פרק 00 במפרט הכללי, או פרקים רלבנטיים אחרים שלו.

#### א. חפירות בשטח הבית עלמין

החפירה תהיה בהתאם לפרטים שבתכניות. העבודה כוללת העברת החומר החפור למקומות מילוי ופיזורו בשכבות של 20 ס"מ ו/או סילוקן מחוץ לשטח האתר למקום מאושר ע"י הרשויות.

החפירות יבוצעו בידיים או בכלים קטנים לפי הנחיית הפיקוח

הידוק ופיזור חומר מובא באישור המפקח.

**ב. ביצוע תיקוני בטון ויציקות**

ביצוע תיקוני בטון ויציקות בהתאם להנחיות ותוכניות הקונסטרוקטור,

**ג. ביצוע ריצופים ותיקון משטח הכנה לקברים**

ביצוע הריצוף יבוצע ע"י דוגמת הריצוף הקיים. לפי השטח. החזרת ההכנות לקברים יש לעבוד לפי הנחיות הפיקוח כולל הוצאת חומר, מילוי הידוק ומילוי ההכנה בחול.

**ד. ניקוז יסודות**

ניקוז יסודות יבוצע בהתאם לתוכנית הצינור השרשורי יחובר לתא ניקוז או קולטן.

**ה. מתקני תאי וקווי הניקוז**

התאים והמתקנים יבוצעו לפי התוכנית, כל שינוי באישור הפיקוח. סוג החומר לפי התוכנית וכתב הכמויות.

**ו. טיפול בקרקע (אתר גניזה)**

טיפול באתר הגניזה כולל חפירה ופינוי השטח יהיו לפי ההנחיות של הרבנות באמצעות מנהל הפרויקט.

**57.00 פרק 57 – עבודות ניקוז**

עבודות אלו כפופות לדרישות המפרט הכללי לעבודות הבניין בהוצאת הועדה הבין משרדית המיוחדת – פרק 57  
**ז. כללי**

עבודות עפר להנחת קווי ניקוז (ראה סעיף 5701 במפרט המיוחד)

העבודה תבוצע בהתאם למפרט הכללי פרק 57 ובהתאם לסעיף 5701 במפרט זה, אולם התושבת מתחת ומסביב לצינור תהיה חול דיונות שיאושר ע"י המפקח.

המילוי החוזר יהיה בהתאם לפרט שבתכניות ולפי אישור המפקח.

התעלה עבור הצינורות תחפר בהתאם לגבהים המתוכננים. את קרקעית התעלה יש ליישר בהתאם לשיפוע הדרוש, כך שהצינור יהיה מונח לכל אורכו על אדמה יציבה ובשיפוע דרוש.

עבודה במי תהום וייצוב דפנות החפירה ראה פרק חפירה במפרט זה.

### **ח. עטיפות בטון לצינורות**

העטיפה תבוצע במקומות המצוינים בתכניות.

העטיפה תהיה מבטון מזויין ב-30 בעובי 15 ס"מ מכל צד של הצינור לפי הפרטים שבתכניות, תוך ציון קוטר הצינור. יציקת העטיפה תבוצע עם תבניות עץ או פח בצדדים. לא תורשה יציקה כנגד דופן החפירה.

### **ט. צינורות הבטון**

צינורות הבטון יהיו צינורות מדויקים, בחלקם לפי תקן ישראלי 27 ללא זיון וחלקם לפי תקן A.S.T.M-C-76 קלאס 4 כמסווג בכתב הכמויות.

הצינורות יהיו מתוצרת מאושרת, מעולים, ללא סדקים, חריצים או פגמים. צינורות שלא יתאימו לדרישות הנ"ל יסולקו ע"י הקבלן מהשטח.

הצינורות יונחו בהתאם לגבהים המסומנים בתכניות בקו ישר ובשיפוע רצוף.

המדידה והתשלום במ"א ויכלול את המתואר בסעיפים 1-3 לעיל. אלא אם מופיע אחרת בכתב הכמויות.

### **י. תאי תפיסה ובקרה**

במסגרת עבודה זו יבוצעו תאי בקרה, תאי בקרה כולל מתקן תפיסת מים מתעלות עפר, תאי תפיסה ותאי בקרה עם תא תפיסה.

כסוג אחרון יחושבו תא תפיסה ותא בקרה כשהם יצוקים יחד או כשהם מופרדים ע"י צינור בטון בקוטר 30 ס"מ ובאורך עד 2.0 מ'.

הבטון יהיה ב-30- והפלדה מצולעת. התאים יהיו יצוקים באתר, או טרומיים ביחידה אחת, מחברה מוכרת. על הקבלן להגיש לאישור המתכנן את הזמנת השוחות והקולטנים למיניהם.

### **יא. יציקה באתר**

כל השטחים הפנימיים של התא וכן כל חלקיו החיצוניים שישארו גלויים לעין, יוחלקו עד לקבלת גמר חלק ונאה. היציקה תבוצע באמצעות תבניות שלמות ומוכנות מראש. המכסה יהיה מטיפוס המצוין בתכניות. אם לא צוין אחרת, יהיה המכסה מטיפוס ב.ב. כבד (25 טון) ממין 104.1.3 בקוטר 50 ס"מ. התשלום עבור שוחות בקרה ותאי קליטה מכל הסוגים יבוצע לפי יחידה, בהתאם לסוג התא ועומקו והתשלום כולל: חפירה מילוי חוזר, ייצוב דפנות וכו' הידוק תשתית יציקת תא (או תא טרומי) מבטון מזויין ב-30 תקרה ומכסה כמפורט בתכניות.

התאמת פני השוחה.  
רשתות קליטה מיציקת לפי התכניות.

**י.ב. מתקני כניסה מבטון מזויין**

המתקן כניסה ייבנה מבטון מזויין בהתאם לפרט שבתכניות. הבטון יהיה  
ב30- והפלדה

מצולעת. הקירות, הכניסות והמעקה כולל הרצפה יהיו מבטון גלוי (עם  
תבניות מהוקצעות).

חפירות תעלות עפר לניקוז

החפירה תהיה בהתאם לפרטים שבתכניות. העבודה כוללת העברת החומר  
החפור למקומות מילוי ופיזורו בשכבות של 20 ס"מ ו/או סילוקן מחוץ  
לשטח האתר למקום מאושר ע"י הרשויות.

**י.ג. ריצוף תעלות אבן (ריפ רפ)**

הריצוף יהיה מאבן לקט, בשכבה בעובי ממוצע של 15 ס"מ, הקשורה  
בטיט צמנט ביחס 2: 1 שכבת האבן תונח על מצע שכבת בטון בעובי 15  
ס"מ עם רשת זיון לפי הפרט. האבנים שתאושרנה לשימוש תהיינה קשות,  
צפופות ובעל קיים גבוה. לא יאושר שימוש באבנים שטוחות ו/או  
מאורכות. לא יאושר השימוש באבנים קטנות שאחת ממידותיהן קטנה  
מ-8 ס"מ. האבנים תונחנה בזו אחר זו ותותאמנה לשכבה אחידה. האבנים  
תיקשרנה ביניהם בטיט צמנט באופן שפני שכבת האבן תהיה אטומה  
לחלוטין.