

מעלה אדומים - פיתוח פארק שמיר שער למדבר
מעלה אדומים - פיתוח פארק שמיר שער למדבר

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
01	עבודות עפר				
01.020	חפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר				
01.020.1120	חפירה כללית בשטח לעומק שאינו עולה על 1 מ' לכמות מעל 500 מ"ק ועד 1,000 מ"ק. כולל פירוק ופינוי דשא סינטטי קיים וכל חומר שקיים באתר עד לגובה החפירה בעבודות הפיתוח	מ"ק	600.00		
	סה"כ לחפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר				
01.050	מילוי מובא, מצעים והידוק				
01.050.0010	מילוי מובא מחומר נברר (סוג ג') לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק מבוקר	מ"ק	200.00		
01.050.0090	מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק לא מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת. המחיר הינו לכמות של עד 250 מ"ק	מ"ק	100.00		
01.050.0210	הידוק מבוקר של שתית (קרקעית חפירה) ו/או פני קרקע טבעיים	מ"ר	750.00		
01.050.0220	הידוק מבוקר של מילוי או מצע כלשהו בשכבות של 20 ס"מ, (המילוי נמדד בנפרד)	מ"ק	600.00		
	סה"כ למילוי מובא, מצעים והידוק				
	סה"כ לעבודות עפר				
20	נגרות חרש וסינון				
20.050	רצפות סיפון (דקים - Decks) ורמפה משופעת				
20.050.0101	רצפות סיפון (דק - Deck) סינטטי דמוי עץ בגוונים שונים, בעובי 2.3 ס"מ, בעל מעטפת חיצונית כנגד כתמים, דהייה, שריטות והתחממות, מבוצע בהתקנה נסתרת, לרבות קורות תמיכה תחתונות ופירזול. מחיר יסוד ללוחות הדק 200 ש"ח/מ"ר	מ"ר	25.00		
20.050.0960	תוספת התקנה של דק עץ/סינטטי עבור התקנת נסתרת	מ"ר	25.00		
	סה"כ לרצפות סיפון (דקים - Decks) ורמפה משופעת				

מעלה אדומים - פיתוח פארק שמיר שער למדבר
מעלה אדומים - פיתוח פארק שמיר שער למדבר

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ לנגרות חרש וסיכוך				
40	פיתוח נופי				
40.053	ריצוף באבנים משתלבות				
40.053.0311	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, מלבניות במידות 10/20 ס"מ או רבועיות במידות 20/20 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון צבעוני - על בסיס מלט אפור	מ"ר	525.00		
40.053.0792	ריצוף באבן טבעית "פראית" (בלתי מעובדת או מעובדת למחצה) בעובי 7 ס"מ, בצורה בלתי מלבנית (ציקלופית), מחיר יסוד לאבן 140 ש"ח/מ"ר, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע)	מ"ר	50.00		
40.053.3000	תוספת עבור הנחת ריצוף באבנים משתלבות בקווים לא ישרים כגון: מעגלים, קשתות, גלים כאשר הרדיוס הינו עד 5 מ' בלבד, וכן עבור כיכרות בכל קוטר - עבודה בלבד	מ"ר	450.00		
40.053.3200	תוספת למחירי הריצוף (מכל סוג שהוא) עבור ביצוע חגורה סמויה במידות 20/20 ס"מ לתיחום הריצוף	מ'	400.00		
	סה"כ לריצוף באבנים משתלבות				
40.080	מסלעות גנניות				
40.080.0050	שורת אבני מסלעה מגושי סלע מובאים, טבעיים וקשיחים, בנפח כ- 0.5 מ"ק, לרבות חפירה לצורך הנחת תושבת לסלעים. מרווח בין הסלעים מעל 0.5 מ' ועד 1 מ', במילוי קרקע מקומית בעובי 20 ס"מ	מ'	25.00		
	סה"כ למסלעות גנניות				
	סה"כ לפיתוח נופי				
41	גינון והשקיה				
41.011	עיבוד הקרקע, אדמת גן וקומפוסט				
41.011.0020	עיבוד הקרקע לעומק 20 ס"מ, לרבות הפיכת הקרקע ותיחוחה בכלים מכאניים ויישור גני סופי, באדמות קלות ובינוניות, בחלקה אשר שטחה מעל 250 מ"ר ועד 1000 מ"ר	מ"ר	350.00		

מעלה אדומים - פיתוח פארק שמיר שער למדבר
מעלה אדומים - פיתוח פארק שמיר שער למדבר

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
41.011.0113	דישון בדשן כימי איטי תמס מסוג "סטרטר" או ש"ע, לרבות אספקה ופיזור	ק"ג	20.00		
41.011.0210	אדמה גננית, לרבות פיזור בשטח - בכמויות גדולות מעל 20 מ"ק	מ"ק	100.00		
	סה"כ לעיבוד הקרקע, אדמת גן וקומפוסט				
41.012	טוף, חלוקי אבן ושבבי עץ צבעוניים				
41.012.0095	שבבי עץ צבעוניים, ממוחזרים, בתפזורת. משקל מרחבי 300-400 ק"ג/מ"ק, גודל עד 50 מ"מ, צבע ידידותי לסביבה (LOW-VOC), לרבות הובלה לגוש דן (מינימום 20 מ"ק)	מ"ק	15.00		
41.012.0550	פיזור בלבד של רסק/גזם עץ/שבבי עץ/קליפות אורן, חומר יסופק ע"י המזמין	מ"ר	150.00		
	סה"כ לטוף, חלוקי אבן ושבבי עץ צבעוניים				
41.013	תוחמי דשא, מגבילי שורשים, בתי גידול לעצים, כוורות לשריון דשא ויריעות				
41.013.0010	תוחם דשא מפוליפרופילן גמיש לעיצוב מדשאות וכתובת קרקע, לרבות יתדות עיגון ומחברים דגם "BLACK JACK" או ש"ע	מ'	50.00		
41.013.0060	תוחם דשא עשוי אלומיניום בגימור טבעי כדוגמת "גרון ProSlide" או ש"ע, בגובה 14 ס"מ ובעובי 5 מ"מ, לתיחום והפרדה בין מדשאות, ערוגות וחיפויים, לרבות יתדות קיבוע מאלומיניום	מ'	250.00		
	סה"כ לתוחמי דשא, מגבילי שורשים, בתי גידול לעצים, כוורות לשריון דשא ויריעות				
41.020	שתילה, נטיעה, העתקה וגיזום בתחום האתר				
41.020.0030	שתילים רב שנתיים בגודל 3 (1 ליטר)	יח'	550.00		
41.020.0192	עצים בגודל 9 מקבוצת עצים של צימוח בינוני, בקוטר גזע 63 מ"מ המדוד בגובה 20 ס"מ מעל פני הקרקע, נפח גוש 72 ליטר, לרבות 50 ליטר קומפוסט, דשן בשחרור איטי, 3 סמוכות עץ מחוטאות באורך של 3.0 מ'. המחיר הינו לכמות מינימלית של 20 עצים	יח'	28.00		

מעלה אדומים - פיתוח פארק שמיר שער למדבר
מעלה אדומים - פיתוח פארק שמיר שער למדבר

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ לשתילה, נטיעה, העתקה וגיזום בתחום האתר				
41.030	שתילת דשא והנחת דשא סינטטי				
41.030.0030	מרבדי דשא (מעל 250 מ"ר), מזן קיקוי או טיפואי לרבות טיפול 30 יום	מ"ר	450.00		
	סה"כ לשתילת דשא והנחת דשא סינטטי				
41.060	ממטירים/מתזים				
41.060.0151	ממטיר פלסטי דגם "I-25" תוצרת "Hunter" או ש"ע, גובה גיחה 15 ס"מ, מתכוונן ל- 50-360 מעלות, לרבות כיסוי גומי ומנגנון החזרת גזרה אוטומטית	יח'	25.00		
	סה"כ לממטירים/מתזים				
41.070	צנרת השקיה				
41.070.0040	צינורות פוליאתילן שחור להשקיה דרג 4, קוטר 16 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	100.00		
41.070.0240	צינורות פוליאתילן שחור להשקיה דרג 10, קוטר 32 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	200.00		
41.070.0250	צינורות פוליאתילן שחור להשקיה דרג 10, קוטר 40 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	175.00		
41.070.0630	שרוול מצינור P.V.C דרג 10 קוטר 160 מ"מ, במקומות המיועדים לשטחי מדרג, לרבות חפירה בעומק כיסוי עד 100 ס"מ והשחלת חוט ניילון	מ'	65.00		
	סה"כ לצנרת השקיה				
41.080	שלוחות טפטוף				
41.080.0040	שלוחות טפטוף מווסת, דוגמת "רע"מ נטפים" או ש"ע, קוטר 16 מ"מ, טפטפת כל 100-125 ס"מ לרבות אביזרי חיבור ומייצבים	מ'	400.00		

מעלה אדומים - פיתוח פארק שמיר שער למדבר
מעלה אדומים - פיתוח פארק שמיר שער למדבר

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
41.080.0100	טבעת מצינור פוליאתילן קוטר 16 מ"מ עם 6 טפטפות אינטגרליות מתווסתות, במרווחים של 30 ס"מ, הטבעת מחוברת לצינור ההזנה ע"י מחבר פלסאון	יח'	28.00		
41.080.0300	ברז שטיפה למנקז לרבות הגנה בתא בקרה טרמופלסטי מתאים	יח'	1.00		
	סה"כ לשלוחות טפטוף				
41.090	שוחות בקרה				
41.090.0020	שוחות בקרה מבטון טרום קוטר 60 ס"מ עם מכסה ועם כיתוב השקיה	יח'	1.00		
	סה"כ לשוחות בקרה				
	סה"כ לגיבון והשקיה				
42	ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר				
42.021	שולחנות פיקניק ומשחק, מערכות ישיבה ומתקנים למנגל				
42.021.0320	מערכת ישיבה דגם "ראם עץ" כדוגמת "אי אם שגב" או ש"ע, עשויה מקונסטרוקציית פלדה מגולוונת וצבועה בתנור ועץ גושני צבוע ומשומן	קומפ	9.00		
	סה"כ לשולחנות פיקניק ומשחק, מערכות ישיבה ומתקנים למנגל				
42.068	סככות ורשתות צל				
42.068.0072	סככה מרשת צל למפתחים גדולים ללא עמוד מרכזי דגם "רחפת" או "סקורפיון" או ש"ע, הרשת עשויה מסיבי פוליאתילן בצפיפות גבוהה, הצללה 91%-98%, עמידה בפני U.V, הרשת עשויה מחומרים מעכבי בעירה לפי ת"י 5093, האריג אינו נרקב ודוחה עובש, לרבות קונסטרוקציית עמודי פלדה יצוקים/מעוגנים בקרקע, קוטר וגובה עמודים עפ"י תוכניות ואישור מהנדס. הרשת מאושרת ע"י משרד החינוך, משרד הבריאות וכיבוי אש להתקנה בסביבה של ילדים ובוגרים, המחיר הינו לסככה בשטח מעל 100 מ"ר ועד 200 מ"ר	מ"ר	200.00		
	סה"כ לסככות ורשתות צל				

מעלה אדומים - פיתוח פארק שמיר שער למדבר
מעלה אדומים - פיתוח פארק שמיר שער למדבר

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ לריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר				
50	משטחי בטון				
50.030	מרצפי בטון				
50.030.0020	מרצפי בטון ב-30 סומך 5" בעובי 12 ס"מ יצוקים על גבי מצע מהודק (נמדד בנפרד), לרבות יציקה במשבצות, ויברציה במרטטים או בסרגלים אורכיים ופילוס, לא כולל החלקת הליקופטר. (המחיר לשטחים של כ-200 מ"ר)	מ"ר	20.00		
50.030.0061	תפרים קונסטרוקטיביים (תפר הפסקת יציקה), לרבות ברזל מיתד, ניסור ברוחב 3-4 מ"מ ובעומק עד 25% מעומק הפלטה, ניקוי החריץ ע"י אויר דחוס ואיטום התפר בחומר דו-קומפוננטי "מצגר MM-80" כדוגמת "שושני את וינשטיין" או ש"ע. תחתית התפר תמולא בפס פלסטי או ברצועות ספוג המשמשות כתבנית לאיטום פני התפר	מ'	10.00		
	סה"כ למרצפי בטון				
	סה"כ למשטחי בטון				
99	חריגים				
99.0001	אלמנט תיחום ממתכת מגולוונת בעובי 3 מ"מ לפחות וצבועה בתנור בגוון עפ"י אדריכל נוף כולל יסוד בטון ועיגון מלא ליסוד וביסוס, כולל חיזוק פרופיל, פלטות ברזל, חיתוך וחיבורים, גלון, גימור והתקנה מלאה,	מ"א	45.00		
99.0004	ספסל ושולחן ישיבה דגם פלמינגו מק"ט 1319 תוצ' אי אמ שגב או ש"ע	יח'	9.00		
99.0005	שולחן בר נהריה עם כיסאות ושולחנות תוצ' אי אמ שגב או ש"ע	יח'	6.00		
99.0006	אלמנט מתכת בחיתוך CNC בצורת אוטובוס מעוגן לקרקע במידות 3 מ' אורך על 2 מ' גובה כולל צביעה בתנור, ביסוס, חיזוקים וריתוכים עד גמר מלא	יח'	1.00		
99.0007	ספסל פלורנטיין תלת נגיש עם משענת וידיות, אורך 180 ס"מ, מתכת משולב עץ אורן- מק"ט 1028-31 תוצ' איאמשגב	יח'	7.00		

מעלה אדומים - פיתוח פארק שמיר שער למדבר
מעלה אדומים - פיתוח פארק שמיר שער למדבר

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
99.0008	מערכת ישיבה פלמינגו שולחן 3 כיסאות תוצ' אייאמשגב	יח'	9.00		
99.0009	אשפתון דגם עירייה מעלה אדומים או ש"ע	יח'	8.00		
99.0010	אלמנט הצללה בצורה אוולית מעץ לפי פירוט. אליפסה בחתך 125/180 קורות רוחבו אורך 125 על 180 כמו ששלחתי לך בהדמיה הקורות הצבועות תומכות אלכסוניות 100/150 עמודים 200/200 מעוגנים לרצפה כולל איטום למניעת ריקבון בעומק של 40 ס"מ מצופה בזפת שחור ובד גאו אטום הצללות יהיו לפי חלוקות במקום בחתך של 7 ס"מ אלכסוני בתוך סרגלים משופעים ואו הרכבה של 50 על 50 באורכים נדרשים על גביי הקונסטרוקציה אך בתוך חלל הקשת צבע לפי בחירת הלקוח. כל חיבורי הקורות יעשו במגרעות חצי חצי כולל הדבקה ושימוש באלמנט הברגה עובר חיבורי הקשתות יעשו עם פרט ברזל ברוחב מותאם לקורה באורך 30 עד 40 ס"מ גם הוא צבוע באותו צבע הקשת. אורך קורות האליפסה 9.43 ו7.5. 2 יח מכל סוג יוצרים אליפסה ששטח מ"ר שלה 63 מ"ר לערך השימוש יעשה ברוקות ארוכות יותר לפי המלאי הקיים בארץ 10.5 מ . תוצ' חבר 'מעל הגג' או ש"ע	יח'	3.00		
99.0011	אלמנט הצללה ופרגולה לדוכנים דוגמת 'עופרי' תוצ' אייאמשגב או ש"ע לפי פרט אדריכל נוף או ש"ע	יח'	8.00		
99.0012	עמודי תאורה מדורג בגובה 4 מ כולל נודא דגלים' כדוגמת גופי התאורה בפארק שמיר צבועים בגוון צבע לאישור אדריכל נוף ובתאום עם העירייה. כולל כבילה וחיווט עמודי תאורה מהמרכזיה הראשית ועד לעמודים עד לחיבור והפעלה מלא	יח'	14.00		
99.0013	מגש לעמודי תאורה	יח'	14.00		
99.0014	פנס טיסו s גוון אור 40w 3k	יח'	14.00		
99.0015	ביסוס וחיבור עמודי חשמל	יח'	14.00		
99.0016	גרינלנדת תאורה היקפית עפ"י הנחיות יועץ חשמל ונוף	מ"א	125.00		
99.0017	נורות תאורה לגרילנדות	יח'	300.00		

מעלה אדומים - פיתוח פארק שמיר שער למדבר
מעלה אדומים - פיתוח פארק שמיר שער למדבר

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ לחריגים				

ריכוז תתי פרקים למעלה_אדומים_פודטראק_פארק_שמיר

01	עבודות עפר
01.020	חפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר
01.050	מילוי מובא, מצעים והידוק
20	נגרות חרש וסיכוך
20.050	רצפות סיפון (דקים - Decks) ורמפה משופעת
40	פיתוח נופי
40.053	ריצוף באבנים משתלבות
40.080	מסלעות גנניות
41	גיבון והשקיה
41.011	עיבוד הקרקע, אדמת גן וקומפוסט
41.012	טוף, חלוקי אבן ושבבי עץ צבעוניים
41.013	תוחמי דשא, מגבילי שורשים, בתי גידול לעצים, כוורות לשריון דשא ויריעות
41.020	שתילה, נטיעה, העתקה וגיזום בתחום האתר
41.030	שתילת דשא והנחת דשא סינטטי
41.060	ממטירים/מתזים
41.070	צנרת השקיה
41.080	שלוחות טפטוף
41.090	שוחות בקרה
42	ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר
42.021	שולחנות פיקניק ומשחק, מערכות ישיבה ומתקנים למנגל
42.068	סככות ורשתות צל
50	משטחי בטון
50.030	מרצפי בטון
99	חריגים
	סה"כ

סה"כ למעלה_אדומים_פודטראק_פארק_שמיר

סה"כ למעלה_אדומים_פודטראק_פארק_שמיר

	01	עבודות עפר
	20	נגרות חרש וסיכוך
	40	פיתוח נופי
	41	גיבון והשקיה
	42	ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר
	50	משטחי בטון
	99	חריגים
		סה"כ עלות
		מע"מ בשיעור 18%
		סה"כ כולל מע"מ

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות